

## **CONTRACTE DE CESSIÓ DE DRET D'ÚS D'AMARRATGE**

Contracte Número: «BM»/«Any»  
(«Tipus»/«Núm»)

El Port de la Selva, 9 de Gener de 2006

### **REUNITS**

D'una part el **CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA** amb domicili a la dàrsena esportiva, carrer Lloia s/n de Port de la Selva DP 17489, inscrit en el Registre d'Entitats Esportives de la Secretaria General de l'Esport del Departament de Cultura, amb el núm. 08226, amb CIF G17062316, representat pel Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE en la seva condició de President.

Des d'ara el **CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA**

I de l'altra el/la Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS», amb domicili a «POBLACIÓ», carrer «ADREÇA», DP «CP» i NIF «NIF».

Des d'ara: el **Cessionari**.

### **ANTECEDENTS**

**I.-** Que el CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA és titular del contracte per a l'explotació de la Dàrsena Esportiva del Port de PORTS DE LA SELVA, subscrit per PORTS DE LA GENERALITAT amb data 12 de gener de 2004.

**II.-** Que a la zona de servei de l'esmentat port hi ha entre altres instal·lacions, un amarratge de «E» metres d'eslora per «M» metres de màniga, al que li correspon el Bo de Mar núm. «Tipus»/«Núm».

**III.-** Que el Sr. «NOM» «COGNOMS» era titular del Dret d'Us d'Amarratge d'acord amb la concessió atorgada al Club Nàutic Port de la Selva per O.M. 31 de gener de 1972 i Acord del Consell Executiu de 28 de març de 1983 i que per virtut de l'article 67 de la Llei 5/1998 de Ports de Catalunya es reconeix el seu dret de continuar en l'ús de l'amarratge d'acord amb les noves condicions d'explotació.

**IV.-** Que a tal efecte, ambdues parts acorden la cessió de dret d'ús preferent de l'esmentat amarratge en base als pactes que seguidament s'exposen:

Legal representant del  
CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE



L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»

## **PACTES**

### **PRIMER.- OBJECTE DEL CONTRACTE**

La cessió a favor del cessionari d'un dret d'ús preferent sobre l'amarratge (Bo de Mar) esmentat a l'expositiu II d'aquest contracte, advertint expressament que en cap cas s'està adquirint un dret de propietat.

Per tant el dret d'ús no es fa extensiu a cap altra superfície o instal·lació portuària.

### **SEGON.- DURACIÓ DEL CONTRACTE**

La cessió s'estableix des del 12 de desembre de 2003 fins al 31 de Desembre de 2006, llevat de les causes previstes al pacte vuitè d'aquest contracte.

### **TERCER.- PREU DE LA CESSIÓ.**

Es fixa en la quantitat de «PDAT»€ (16% d'IVA Inclòs).

En la seva condició d'usuari del CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA i titular del dret d'ús d'amarratge a data de finalització de l'anterior concessió, es fixa una bonificació per drets adquirits en el preu de cessió del dret d'ús de «BT»€ (16% d'IVA Inclòs), del que en resulta un preu total a pagar de «PCSI» €, incrementada amb la quantitat de «IVA\_C»€ en concepte d'IVA al tipus del 16%, el que fa un total a pagar de «PCT» €.

Aquest preu serà pagat al comptat pel cessionari al CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA en el moment de la signatura d'aquest contracte llevat de pacte distint recollit en el document annex número 1.

### **QUART.- NORMATIVA APLICABLE**

La relació entre les parts, derivada d'aquest contracte és regeix pel dret privat, pels pactes d'aquest conveni, per les disposicions de la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de Ports de Catalunya, per la del seu Reglament; i en especial, pel Reglament Particular d'Explotació i Policia de la Dàrsena i les que en cada moment estigui vigent.

Com Annex número 2 s'incorpora a aquest contracte un exemplar, signat per ambdues parts, del Reglament Particular d'Explotació i Policia de la dàrsena de Port de la Selva en aquest moment vigent, que és expressament acceptat pel cessionari i al que les parts, als efectes previstos a la Llei 7/1998 de 13 d'abril, reconeixen valor de condicions generals de contractació incorporades al contracte i lliurement assumides pel cessionari, en especial les contingudes als articles del títol tercer i reiterades al pacte cinquè d'aquest contracte.

Legal representant del  
CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE

L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»



## **CINQUÈ.- CONDICIONS D'UTILITZACIÓ**

### **5.1.- De caràcter general**

Les que resulten del Reglament Particular d'Explotació i Policia acompanyat d'annex número 2.

Les que, així mateix, resulten de la normativa esmentada en el precedent pacte quart d'aquest contracte, o de disposicions de caràcter administratiu, fiscal o laboral.

### **5.2.- Específiques**

#### **5.2.1.- Destí de l'amarratge**

El cessionari fa constar a efectes de l'IVA que destinarà l'amarratge a la pràctica de l'esport nàutic, i per tant sol·licita les bonificacions legals pertinents.

L'amarratge sols es podrà utilitzar per embarcacions esportives de la llista 7<sup>a</sup>, amb una eslora, com a màxim, la mateixa de l'amarratge, i una manega, inferior en un 10%, a la de l'amarratge, amb exclusió de qualsevol altre tipus d'embarcació.

#### **5.2.2.- Canvi d'amarratge**

Els agents del CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA estan facultats per canviar l'embarcació d'amarratge, si la maniobra fos, a criteri del Director del port, necessària per la bona explotació del port. En qualsevol cas el nou amarratge serà de les mateixes mides que el que és objecte d'aquest contracte.

El CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA queda facultat per raons d'explotació a la utilització puntual de l'amarratge en favor de transeünts o tercers en el supòsit que l'amarratge estigues vuit i a l'ús en favor de transeünts si fos necessari per la correcta distribució de la flota.

Aquesta utilització puntual no genera cap dret en favor del cessionari, si be tindrà garantit en tot moment, l'entrada al port i l'assignació d'un amarratge adequat a l'embarcació declarada.

#### **5.2.3.- Aspectes mediambientals.**

Els usuaris del port prendran les mesures i precaucions necessàries i raonablement adequades per preservar el medi ambient i prevenir la contaminació.

No es podran desenvolupar a la Zona de Servei del Port, activitats molestes o perilloses, o no permeses per la legislació medi ambiental, ni l'emmagatzematge de matèries perilloses.

Les deixalles i els residus tòxics s'hauran de dipositar en les instal·lacions del port destinades a aquesta finalitat.

---

Legal representant del  
CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE



L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»

#### **5.2.4.- Responsabilitat i assegurances.**

El cessionari declara saber que la Dàrsena esportiva de PORT DE LA SELVA sols té un servei de seguretat general i cap servei de vigilància individualitzada. El CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA no és responsable front del cessionari ni de tercers del furs i robatoris que es puguin produir en béns dins de la zona de servei del port, i declara i acceptar el contingut de l'article 15 a 22 del Reglament particular d'Explotació i Policia de la dàrsena.

El cessionari ve obligat a contractar i mantenir vigent una pòlissa d'assegurança, amb una companyia de notòria solvència, que garantitzi els riscos, danys personals o materials a tercers, en la quantia mínima legalment exigida.

#### **5.2.5.- Suspensió del servei**

En cas d'incompliment per part del cessionari de qualsevol obligació derivada d'aquest contracte, o incompliment de les normes contingudes en el Reglament particular d'explotació i policia del port, normes portuàries i de seguretat marítima, el CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA podrà acordar la suspensió del servei.

La Direcció, previ requeriment per escrit per a que es rectifiqui la conducta en un termini de vint dies naturals a comptar de la notificació del mateix, un cop transcorregut el mateix sense que s'esmeni l'anomalia, queda facultada per retirar de l'amarratge l'embarcació i dipositar-la en sec en la zona que cregui més oportuna o immobilitzar-la en el propi amarratge.

En aquest cas les despeses que s'originin, incloses les de remolc, pujada, transport, tret, estada i retirada de la mateixa, aniran a compte i càrrec del cessionari.

El CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA té dret de retenció de l'embarcació fins que no s'hagin satisfet tots els deutes pendents i despeses ocasionades.

### **SISÈ.- RÈGIM ECONÒMIC**

Apart del preu de la cessió, previst en el pacte tercer d'aquest contracte o en el seu cas en l'annex número 1, pendent en cada moment de pagament, el cessionari ve obligat al pagament dels següents conceptes:

#### **6.1.- Despeses del contracte.**

Son a càrrec del cessionari tots els impostos, arbitris i despeses derivades de l'atorgament d'aquest contracte i, en el seu cas, els derivats de l'atorgament de la corresponent escriptura pública.

#### **6.2.- Quotes de manteniment.**

El cessionari haurà d'abonar, des de la signatura d'aquest contracte, i dins dels terminis que el CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA fixi, les quotes de participació en les despeses generals del port.

Aquestes despeses es calcularan i repartiran d'acord amb els pressupostos que anualment aprovi l'Assemblea General de Socis del CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA, que se celebri a l'efecte.

Legal representant del  
CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE

L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»



### **6.3.- Tarifes per la utilització d'altres serveis o instal·lacions portuàries.**

La utilització pel cessionari d'altres serveis o instal·lacions portuàries, meritarà a favor del CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA o si és el cas de qui exploti el servei, les corresponents tarifes en la quantia i moment previstos en la normativa d'aquests serveis i/o instal·lacions.

### **SETÈ.- TRANSMISSIÓ DEL CONTRACTE A TERCERS**

El cessionari podrà transmetre, amb caràcter definitiu o temporalment a tercers, tots els drets i obligacions derivats d'aquest contracte sempre que doni compliment previ al que preveuen els articles 23 a 27 del Reglament annexat número 2.

El cessionari podrà cedir el seu dret d'ús amb caràcter definitiu a tercers, sempre i quan aquest estigui al corrent en tota mena de pagaments i ho notifiqui de forma fefaent amb una antelació de 30 dies naturals al CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA, perquè aquesta pugui exercir, en el seu cas, el dret de tempteig.

La notificació deurà d'anar signada per cessionari i per la persona que estigui interessada en adquirir-lo, especificant les dades personal i identificatives de cadascun d'ells, número de Bo de Mar, eslora i màniga del mateix, preu i forma de pagament i obligant-se el nou adquirent a subrogar-se en els drets i obligacions objectes de cessió, en el cas de dur-se a terme la cessió.

Les transmissions es comunicaran obligatòriament als serveis administratius del CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA a efecte de garantir el control i seguretat de les transmissions que s'acreditaran mitjançant la seva inscripció en el llibre registre de cessions de drets d'ús preferent de la dàrsena.

Els titulars de dret d'ús preferent que cedeixin pel termini establert en aquest contracte el seu dret a un tercer, haurà de reemborsar al CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA la quantitat de «BT» € (IVA Inclòs) corresponent a la bonificació efectuada segons el previst en el pacte tercer.

L'import d'aquesta bonificació s'actualitzarà anualment en funció de les variacions experimentades per l'Índex de Preus al Consum (IPC) de l'any immediatament anterior i segons les dades publicades per l'Institut Nacional d'Estadística o l'Organisme que el pugui substituir en el futur

EL CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA té un dret preferent d'adquisició pel mateix import ofertat pel tercer, dret preferent que haurà d'exercitar dins dels 30 dies següents a la notificació. Si la cedent no exerceix aquest dret de preferent adquisició, el cessionari podrà en el termini màxim de 30 dies, cedir el dret d'ús en les condicions comunicades al CLUB i aquest percebrà, en concepte de drets de traspàs, un 10% del preu de la cessió estipulat.

En el supòsit que la transmissió ho sigui per disposició mortis causa a favor del cònjuge, ascendents o descendents, o parents per consanguinitat o afinitat fins el tercer grau, la cedent no meritarà cap dret de transmissió, ni gaudirà del dret de preferent adquisició.

Legal representant del  
CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE



L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»

El cessionari també podrà cedir temporalment a tercers el dret d'ús de l'amarratge, sempre que estigui al corrent de tota mena de pagaments, ho comuniqui prèviament al CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA als efectes de control i seguretat de les instal·lacions i embarcacions, i que el nou usuari accepti les condicions d'utilització. En aquestes cessions s'hauran d'aplicar, com a mínim, les mateixes tarifes que estiguin aprovades per a l'ús públic tarifat. En aquests supòsits el CLUB no percebrà cap contraprestació.

En qualsevol cas, en els supòsits de cessió temporal, el cessionari és el responsable directe davant del CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA, del compliment de les obligacions derivades d'aquest contracte, responent per compte l'usuari temporal, del pagament de les quotes i demés tarifes que es meritin, sense que el fet de què la cessionària, per raons de cortesia, hagi girat els rebuts directament a nom i càrrec de l'usuari.

Produïda una manca de pagament el cessionari s'obliga a cancel·lar el deute generat dins dels cinc dies següents a la data en què sigui requerida per fer-ho.

Les cessions en favor de persones jurídiques habilitaran l'ús del Bo de Mar a una sola persona física que haurà de comunicar-se fefaenment al CLUB.

#### **VUITÈ.- CAUSES D'EXTINCIÓ I/O RESOLUCIÓ D'AQUEST CONTRACTE.**

Aquest contracte quedarà resolt extingint-se tots els drets derivats del mateix en qualsevol dels següents supòsits:

**8.1.-** Venciment del termini del contracte d'explotació o per declaració de caducitat del mateix.

**8.2.-** Manca de pagament del preu establert per la cessió a la clàusula tercera d'aquest contracte.

**8.3.-** Per manca de pagament de qualsevol de les quantitats, tarifes i/o quotes, fixades en aquest contracte.

**8.4.-** Per incompliment dels terminis de pagament establerts per a qualsevol de les quantitats, tarifes i/o quotes, fixades en aquest contracte.

**8.5.-** Per greu incompliment de les normes contingudes en el Reglament particular d'explotació i policia d'aquest port, i/o demés disposicions legals aplicables.

En els supòsits 8.2; 8.3, 8.4 i 8.5 el CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA requerirà per escrit al cessionari per a que, en el termini màxim de vint dies, pagui les quantitats degudes o compleixi l'obligació incomplida, quedant facultada per a suspendre el servei en la forma prevista al pacte 5.2.5 d'aquest contracte i article 42 del Reglament annexat de número 2.

Transcorregut aquest termini sense que el Cessionari hagi regularitzat la seva situació, el CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA, llevat de què opti per exigir judicialment el compliment de l'obligació, queda facultat per considerar resolt el present contracte amb l'obligació del CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA, de retornar el cinquanta per cent de les sumes rebudes pel preu de la cessió, minorat en un cinc per cent per cada any transcorregut des de la data del contracte i la de la resolució del mateix.

Legal representant del  
CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE



L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»

**NOVÈ.- NOTIFICACIONS**

Per a la pràctica de quantes notificacions, comunicacions o requeriments, s'hagin de portar a terme per les parts, caldrà utilitzar el domicili designat en aquest contracte llevat de què, alguna de les parts hagi notificat per escrit i ferventment un nou domicili per a notificacions.

**DESE.- COMPETÈNCIA I JURISDICCIO.**

Les parts amb renúncia expressa del seu propi fur se sotmeten a la competència i jurisdicció dels Jutjats i tribunals de Figueres.

I, en prova de conformitat firmen aquests contractes i els seus annexos per duplicat exemplar en la localitat i data esmentada.

Legal representant del  
CLUB NAUTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE



L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»

**ANNEX NÚMERO 1**

**AL CONTRACTE DE CESSIÓ DE DRET D'US NÚMERO «BM»/«Any» («Tipus»/«Núm»)**

**PRIMER:** Que la cessió del Dret d'Us d'amarratge d'import total (IVA Inclòs) de «PCT» €, serà pagada pel Sr. «NOM» «COGNOMS» al CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA de la següent manera:

- A) «PCT» € mitjançant xec bancari, o en efectiu en aquest moment.
- B) Pel que fa a «M\_1r\_P» € s'abonen en aquest moment.

I la resta, és a dir «M\_2P3P» € es faran efectius mitjançant dos rebuts domiciliats en les dates i dels imports següents:

- El 15 de març de 2006: «M\_2n\_P» €
- El 15 de maig de 2006: «M\_3r\_P» €

El compte per a la domiciliació d'aquests rebuts és el següent: «Banc»/«Ofi» /«DC» /«Compte»

**SEGON:** Que el Club Nàutic Port de la Selva és una entitat esportiva que mai tingué un afany d'enriquir-se realitzant l'explotació de la Concessió Administrativa. Sota aquest principi fundacional, la Junta Directiva, tenint en compte que els Socis han estat els artífex del seu manteniment i sosteniment fins a la data i seguint aquest principi fundacional, va prendre la decisió, de procurar repercutir únicament els costos de les obres que estem obligats a realitzar pel contracte de gestió de la nova concessió als Socis antics en base al dret preferent de nova adquisició que tenen, efectuant una bonificació amb les condicions que es diran sobre el preu teòric que cada Soci hauria d'abonar per tenir dret a un nou termini concessional.

**TERCER:** Que el titular d'un dret d'ús d'amarratge antic a qui s'hagi reconegut els seus nous drets i deures d'us, després de la signatura i compliment del present contracte i annexes, no estarà obligat a la devolució de la bonificació acordada, en el cas que transmeti el seu dret a una tercera persona que tingui la condició de Soci del Club Nàutic Port de la Selva, amb una antiguitat superior a 24 mesos i sempre que l'adquirent se subrogui amb els mateixos drets i deures que l'anterior. Cas contrari, haurà d'abonar al Club Nàutic Port de la Selva la bonificació efectuada.

La quantitat bonificada amb la signatura del present contracte, es meritara en tot cas en la primera transmissió que es faci en favor d'un tercer que no ostenti la qualitat de Soci amb una antiguitat de 24 mesos.

Es produirà el retorn de la bonificació en el mateix moment, que s'efectui la transmissió i aquesta es comuniqui a la gerència del Club, o be el Club tingui coneixement de la mateixa per qualsevol circumstància. Aquesta obligació de retornar al Club la bonificació efectuada, podrà exigir-la el Club Nàutic Port de la Selva, de forma solidaria, tant al Soci antic, com al nou adquirent, del Dret d'Us del Bo de Mar.

I per a que consti, signen el present annex, per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i data al principi indicats.

Legal representant del  
CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE

L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»





**ANNEX NÚMERO 2****AL CONTRACTE DE CESSIÓ DE DRET D'ÚS NÚMERO «BM»/«Any» («Tipus»/«Núm»):****REGLAMENT D'EXPLOTACIÓ I POLICIA****TÍTOL PRIMER: DISPOSICIONS GENERALS****Capítol Primer: Objecte i àmbit d'aplicació****Article 1. - Objecte del Reglament.**

Aquest Reglament té per objecte establir les normes generals de gestió, ús i explotació dels diferents elements que integren tot l'àmbit de la concessió administrativa atorgada amb data \*\*\* al Club Nàutic Port de la Selva (des d'ara la Concessionària), pel president de Ports de la Generalitat per la construcció i posterior explotació de la dàrsena esportiva del port de Port de la Selva, ubicada en el terme municipal de Port de la Selva, sens perjudici de totes aquelles altres normes que també resultin aplicables, en especial, la Llei 5/1998 del 17 d'abril, de Ports de Catalunya, el Reglament de Policia Portuària, aprovat per Decret 206/2001, Reglament dels ports gestionats per Ports de la Generalitat, quan s'aprovi, condicions i prescripcions de la concessió atorgada, que tindran el caràcter de preferents, i Estatuts i Normes de Règim Interior del Club Nàutic Port de la Selva, que en cada moment estiguin vigents.

Regula, així mateix, les relacions entre la Concessionària de la dàrsena amb els usuaris que es detallen a l'article 2 d'aquest Reglament.

**Article 2. - Àmbit d'aplicació.**

El present Reglament és d'aplicació i de compliment obligatori dintre de la Zona de Servei de la dàrsena i demés elements i espais integrants de la Concessió administrativa, i afecta a:

a) Les persones, vehicles i maquinària, que es trobin dins de la Zona de Servei, ja sigui amb caràcter permanent o circumstancial, o que utilitzin els dics, vials, molls, pantalans, locals, piscina, edifici social del Club, aparcaments i qualsevol altra instal·lació o element de la mateixa.

b) Les persones i embarcacions que utilitzin les aigües interiors de la dàrsena, les aigües exteriors immediatament adjacents a la mateixa, el canal d'accés als diferents pantalans i molls, els amarradors i demés serveis en aigua o en sec.

c) A tots els usuaris i titulars de drets d'ús de qualsevol dels elements que configuren la zona de Servei de la dàrsena.

**Capítol Segon: Zonificació de la Dàrsena. Destí****Article 3. - Zonificació**

3.1. - La Zona de Servei del dàrsena és la que ve delimitada a l'Acta de reconeixement final que obra a la Direcció General de Ports i Transports de las Generalitat de Catalunya, i està integrada per les zones i àrees que es detallen en el plànol incorporat a aquest Reglament com annex, en el que s'identifica cada una d'elles.

3.2. - En el Plànol de zonificació esmentat figuren les següents zones i àrees grafiades amb el numeral que per cada una d'elles s'indica:

Zona I	Accessos
Zona II	Amarratges en cessió d'ús
Zona III	Amarratges d'ús públic
Zona IV	tarifat
Zona V	Aparcament limitat
Zona VI	Serveis públics
Zona VII	Magatzems
Zona VIII	Estació de servei
Zona IX	Restaurant
Zona X	Edificis de serveis
Zona XI	Instal·lacions esportives
Rampa d'avarada	Zona de vela lleugera.
Zona XII	Grua i explanada tècnica
Zona XIII	Escola de vela
Zona XIV	Local social
Zona XV	Capitania
Zona XVII	Molls i vials
Zona XVIII	Piscina

**Article 4. - Destí**

La zona de servei de la dàrsena té com a principal destí l'ús per part d'embarcacions esportives o de lleure, incloses les de lloguer i creuers turístics, de les instal·lacions i serveis portuaris de la dàrsena. Amb caràcter general es permeten tots aquells usos complementaris i acords amb la naturalesa de la dàrsena i degudament autoritzats per la Direcció de la mateixa.

Com a norma general la dàrsena esportiva sols pot admetre embarcacions de les llistes 7ª i 6ª.

Pel que fa a les embarcacions de llista 6ª abans de ésser admeses a la dàrsena s'haurà d'haver obtingut, per part de la concessionària, la corresponent conformitat de l'autoritat portuària i l'armador de l'embarcació haurà d'acreditar que compleix la normativa sobre ordenació del transport marítim.

En cas d'emergència o força major, les embarcacions d'altres característiques podran utilitzar ocasionalment la dàrsena el temps imprescindible que duri aquesta circumstància.

Aquesta situació d'emergència o força major en cap cas eximirà a l'embarcació i a llurs tripulants i usuaris del compliment dels preceptes d'aquest Reglament i resta de disposicions aplicables, així com de l'obligació d'obeir les indicacions i les instruccions que dicti la Direcció, el Contramestre, el mariner de guàrdia o el personal de vigilància, ni eximiran en cap cas de l'abonament de les tarifes que siguin d'aplicació.

**Article 5. - Ús i regulació de les diferents àrees**

5.1.- L'ús de les diferents àrees ve regulat per les normes d'aquest Reglament i, en particular:

**5.2.- Zones d'ús públic**

5.2.1.- Tenen el caràcter de zones d'ús públic i gratuït per a vianants:

5.2.1.1.- Els accessos, les demés àrees obertes i no reservades a la Concessionària o cedides en dret d'ús.

5.2.1.2.- Molls i vials

5.2.1.3.- Bar-Restaurant

5.2.2.- Tenen el caràcter de zones d'ús públic per embarcacions:

5.2.2.1.- Amarratges d'ús públic tarifats

5.2.2.2.- Espill d'aigua

5.2.3.- El Concessionari mitjançà la Direcció de la dàrsena establirà el règim d'horaris i aquelles restriccions d'accés que consideri necessaris per a un millor control i optimització de l'explotació de la dàrsena i la seguretat dels usuaris, instal·lacions i béns.

Legal representant del  
CLUB NAÚTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE



L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»

**5.3.- Zones d'ús i gestió reservat a la Concessionària.**

- 5.3.1.- Capitania
- 5.3.2.- Magatzems
- 5.3.3.- Zona de comptadors i subministres
- 5.3.4.- Estació de servei
- 5.3.5.- Aparcaments limitats
- 5.3.6.- Zona de dipòsits, residus sòlids i olis
- 5.3.7.- Edifici social.
- 5.3.8.- Escola de vela
- 5.3.9.- Piscina
- 5.3.10.- Zones de vela lleugera i rampa d'avarada
- 5.3.11.- Serveis sanitaris

**5.4.- Zones d'ús reservat a titulars de drets d'ús o cedits en arrendament**

- 5.4.1.- Amarratge en cessió d'ús
- 5.4.2.- Bar-Restaurant
- 5.4.3.- Aquelles altres instal·lacions que la concessionària pugui cedir

**Article 6. - Limitacions d'ús**

**6.1. - Permanents**

Les que resulten d'aquest Reglament i que afecten, especialment, a accés a , vestuaris i dependències no obertes al públic, i les corresponents a limitació d'horaris per l'accés general de vianants i vehicles. Així mateix les que resultin de les Normes de Règim Interior del Club.

**6.2. - Temporals**

La Direcció i per delegació seva, el Contramestre, per raons de seguretat, o de mecànica operacional, pot establir limitacions temporals respecte a l'ús de determinats elements portuaris.

Aquestes limitacions no poden excedir del temps que durin aquelles circumstàncies.

**Capítol Tercer: Gestió, Direcció i Inspecció de la Dàrsena.**

**Règim disciplinari**

**Article 7. - Gestió**

La gestió de la dàrsena per part de la Concessionària, es portarà a terme a l'empara de la Concessió administrativa atorgada a favor de la mateixa i mitjança els següents òrgans:

- 7.1.- La Junta Directiva del Club
- 7.2.- El Director de dàrsena (en endavant la Direcció).
- 7.3.- El Contramestre.

**Article 8. - Competències de cada ú d'ells**

8.1.- Correspon a la Junta Directiva, apart de les demés facultats que li atorguen els estatuts del Club:

8.1.1.- Ostentar, mitjança el seu President, la legal representació de la Concessionària.

8.1.2.- Aprovar el pressupost d'ingressos i despeses i proposta de repartiment que formuli, per a cada exercici, la Direcció.

8.1.3.- Anomenar i remoure les persones que hagin de ostentar qualsevol càrrec o portar a terme funcions dins de la dàrsena.

8.1.4.- Atorgar contractes de cessió de drets d'ús i la seva resolució.

8.1.5.- Reclamar judicialment les sumes acreditades per la Concessionària per prestació de serveis i per qualsevol altre concepte.

8.1.6.- En definitiva la alta direcció i gestió de la dàrsena.

8.2.- Correspon a la Direcció, com orgue executiu, amb independència de les altres funcions que tingui atribuïdes i d'acord amb les directrius de la Junta Directiva:

8.2.1.- La direcció de la dàrsena, la seva organització general, i la gestió de tots els seus serveis.

8.2.2.- Formular el pressupost de despeses de la dàrsena esportiva i proposar a la Junta Directiva la distribució d'aquestes entre els diferents usuaris de la dàrsena; lliurar els corresponents rebuts, i tenir cura del seu cobrament, així com el de les demés tarifes a percebre per la prestació de serveis portuaris.

8.2.3.- El comandament de tot el personal de la Concessionària.

8.2.4.- L'administració de la pròpia dàrsena esportiva.

8.2.5.- L'exercici de totes aquelles facultats que la Junta Directiva li tingui delegades i figurin a l'escriptura d'apoderament que en el seu cas se li atorgui.

8.2.6.- La regulació i control de les operacions del moviment general de les embarcacions, les seves entrades, sortides, fondejos, amarratges, maniobres d'atracament i desatracament i l'assignació d'amarratges.

8.2.7.- La Direcció pot delegar part de les seves funcions a personal del Club per ell escollit.

8.3.- Correspon al Contramestre d'acord amb les directrius de la Junta Directiva i la Direcció:

8.3.1.- Coordinar els treballs i funcions del personal de marineria i de vigilància.

8.3.2.- Fer el seguiment del compliment per part dels usuaris del port, de les obligacions contingudes en aquest Reglament i entre elles el compliment de l'obligació de pagament de les tarifes i quotes que es meritin.

8.3.3.- Sota les directrius que fixi la Direcció, assignar amarratges a les embarcacions.

8.3.4.- Facilitar a Secretaria les dades pertinents per a que aquesta controlï l'entrada de vehicles, embarcacions i persones dins del recinte portuari.

8.3.5.- Exigir a tots els usuaris de la dàrsena, per qualsevol títol, el compliment de les prescripcions d'aquest Reglament i disposicions legals aplicables i denegar la prestació de serveis o acordar la seva suspensió, en els supòsits previstos en aquest Reglament, pel que fa a transeünts i proposar aquestes mesures a la Direcció, si es tracta de socis.

8.3.6.- Comprovar el normal funcionament del dàrsena; inspeccionar totes les instal·lacions, serveis i béns ubicats dins de la seva zona de servei.

8.3.7.- Prevenir, evitar i denunciar les infraccions que es puguin cometre en relació amb la normativa vigent, donant compte de les seves actuacions a la Direcció.

8.3.8.- Tenir, sota la dependència de la Direcció, al seu càrrec, tot el personal de marineria i vigilància de la dàrsena.

**Article 9. - Inspecció i vigilància de la dàrsena**

La inspecció i vigilància de la dàrsena, en relació amb l'ocupació del domini públic, i amb les obres, serveis i operacions que s'hi desenvolupin, serà exercida pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, per mitjà de la Direcció General de Ports i Transports. La funció inspectora i de vigilància en relació amb els serveis i les operacions que es desenvolupin a la dàrsena, serà exercida per Ports de la Generalitat.

**Article 10. - Règim disciplinari**

En matèria d'infraccions i sancions s'estarà als preceptes, sobre aquesta matèria, de la Llei de Ports de Catalunya i del Reglament de Policia Portuària de la Generalitat de Catalunya

Legal representant del  
CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE

L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»

**Capítol Quart: Seguretat interior**

**Article 11. - Seguretat interior**

El personal de marineria depenent de la Concessionària te com principal missió el desenvolupament de les tasques de caràcter portuari i la prestació de serveis d'aquesta naturalesa. Tot i això, junt amb la resta de personal del Club desenvolupa, també, tasques de control i vigilància general. El que no existeix és una vigilància individualitzada que, per ser un servei de prestació opcional segons l'article 88 de la Llei de Ports de Catalunya, no es presta per la Concessionària. Per tant aquesta i el seus agents, no respon ni dels danys ni dels furtus ni dels robatoris que puguin sofrir les embarcacions o els seus accessoris i efectes o els vehicles aparcats dins del recinte portuari, ni dels seus continguts, corresponent a llurs titulars adoptar les mesures de seguretats necessàries per evitar uns i altres i en especial dotar-se d'una assegurança que cobreixi aquests riscos.

L'acceptació d'un servei portuari, l'ocupació d'un amarratge, o l'aparcament d'un vehicle implica l'acceptació de l'esmentada no responsabilitat.

**Article 12. - Personal de seguretat**

Per acord de la Junta Directiva, la Concessionària podrà comptar eventualment amb Guàrdies Jurats, que exerciran les funcions de vigilància general, a les ordres del la Direcció, ajustant la seva actuació a la legislació sobre seguretat privada.

**Article 13. - Pla d'emergència.**

La Concessionària ha elaborat el Pla d'Emergència que s'incorpora d'Annex dos a aquest Reglament i que ha estat degudament aprovat per la Direcció General d'Emergències i Seguretat civil.

Aquest Pla és d'obligatori compliment per tots els usuaris de la dàrsena.

**Article 14. - Dret d'admissió**

La Concessionària es reserva el dret d'admissió, a la zona de servei de la dàrsena, de les persones que per la seva conducta puguin resultar inconvenients o conflictives pel normal funcionament de l'explotació.

Per raons de seguretat i optimització de l'explotació de la dàrsena, la Direcció o si és cas, el Contramestre, podran impedir l'entrada de visitants, que impedeixin o afectin el desenvolupament del servei portuari.

Legal representant del  
CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE



**Capítol Cinquè: Responsabilitats generals.**

**Article 15. - De la Concessionària**

15.1. - La Concessionària, d'acord amb el que preveu l'article 11 d'aquest Reglament, únicament respon davant de tota classe d'usuaris de la dàrsena i dels socis del Club Nàutic Port de la Selva, vianants i demés persones, que utilitzin la zona de servei de la dàrsena, o circulin dins de la mateixa, d'aquells actes que d'acord amb la normativa vigent siguin directament imputables a la mateixa, o al personal a les seves ordres.

15.2. - En tot cas, els visitants i usuaris de la dàrsena, són admesos dins el seu recinte, sota la seva pròpia responsabilitat. Ni la Concessionària, ni els seus agents responen dels accidents que aquests puguin sofrir llevat dels supòsits abans esmentats.

15.3. - Pel que fa a la responsabilitat front a l'Administració i l'Autoritat Portuària s'estarà al que preveu la Llei de Ports de Catalunya i Reglament de Policia Portuària.

**Article 16. - Responsabilitats per danys en el domini Públic.**

De conformitat amb l'article 112 de la Llei de Ports de Catalunya, i el 17 del Reglament de Policia portuària, aquell qui per acció o omissió causi danys al domini públic portuari estarà obligat a la restitució de les coses i reposició al seu estat anterior, amb indemnització dels danys i perjudicis causats, i, si és cas, amb les multes coercitives que corresponguin.

**Article 17. - Responsabilitats per danys causats als béns i drets de la Concessionària i als demés de propietat privada.**

17.1. - Els amarristes els usuaris de la dàrsena, i els tercers, respondran d'acord amb les normes de dret privat, dels danys i perjudicis que puguin ocasionar, per la seva culpa o negligència, als béns i drets de la Concessionària, i als de propietat privada de tercers persones.

17.2. - Es presumirà la negligència quan amb la conducta s'hagin infringit preceptes legals, Reglamentaris, ordres i/o instruccions de la Direcció o del Contramestre.

17.3. - La Concessionària podrà portar a terme la reparació dels danys causats, repercutint al causant l'import d'aquella.

**Article 18. - Responsabilitats per danys causats al servei públic.**

Sens perjudici de les sancions i responsabilitats a què fan referència els articles anteriors d'aquest Reglament, els

tercers o usuaris dels serveis i/o instal·lacions portuàries que, per acció o omissió, amb culpa o negligència, perjudiquessin la prestació d'algun servei portuari hauran d'indemnitzar els danys i perjudicis causats a la Concessionària o als titulars del servei afectat pels fets.

**Article 19. - Responsabilitat de les persones alienes a la dàrsena.**

19.1. - Les persones que tinguin autoritzada la seva entrada al recinte portuari per a l'exercici d'alguna funció, tasca o treball, i tots els altres prestadors de qualsevol mena de serveis dins del mateix, hauran d'acreditar que estan legalment habilitats para exercir aquestes activitats, hauran de complir les prescripcions en matèria de prevenció de riscos laborals, tenir legalitzat el seu personal i estar cobertes per les assegurances pertinents d'accidents de treball, de responsabilitat civil i d'incendis, que cobreixin la reparació dels danys que puguin causar, així com els perjudicis ocasionats per paralitzacions dels serveis, avaries, o males maniobres dels elements disposats per la prestació d'aquell.

19.2. - El Contramestre està facultat per exigir en qualsevol moment de les persones esmentades, la justificació documental del compliment d'aquests requisits.

19.3. - En el cas que no s'atengués el requeriment el Contramestre està facultat per suspendre l'activitat que es portés a terme.

**Article 20. - Responsabilitat solidària.**

Els propietaris d'embarcacions, vehicles, i d'altres béns, que estiguin dins del dàrsena, i els usuaris d'amarraigues i altres instal·lacions ja sigui en mèrits de drets d'ús o per qualsevol altre títol, responen solidàriament davant la Concessionària dels deutes contrets amb la mateixa, i dels danys i perjudicis causats per les seves pertinències o per tercers persones que per qualsevol títol (usuaris, patrons, tripulants, xofers, empleats, arrendataris, etc.) usin les embarcacions, els amarraigues, o els vehicles, dels que siguin titulars els mateixos.

**Article 21. - Deure de la Direcció de subministrar informació i cursar denúncies.**

La Direcció està obligada a informar a l'Administració Portuària de les incidències que es produeixin en relació a la protecció i conservació dels béns i en la prestació del servei. A tal efecte haurà de formular les denúncies que fossin procedents i també cursar les que els presentin els tercers.

L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»

**Article 22. - Notificacions.**

22.1. - A tots els efectes, les notificacions i requeriments es faran al domicili que l'interessat hagi designat en el seu dia, ja sigui al subscriure la sol·licitud de soci, o al contractar un servei. Les variacions de domicili sols faran efecte si són comunicades per escrit i amb avis de rebut de la direcció.

22.2. - Si l'interessat ha desaparegut o no se'l localitza, entenent-se com a tal la devolució per Correus de l'escrit de notificació tramès, la notificació tindrà tots els seus efectes mitjançant la seva publicació al BOP de Girona i a un diari de difusió general.

22.3 Les notificacions als usuaris, armadors o tripulacions d'embarcacions en trànsit es faran en el taulell d'anuncis de les oficines del dàrsena i/o en la pròpia embarcació amarrada a la dàrsena.

**TÍTOL SEGON: DE LES CESSIONS DE DRETS D'ÚS**

**Capítol Primer: Cessions de dret d'ús**

**Article 23.- Cessió d'elements portuaris.**

23.1.- Club Nàutic Port de la Selva podrà cedir l'ús i gaudi d'elements portuaris, entre ells amarraments no reservats a l'ús públic tarifats a persones físiques, socis o no, cessió que ho pot ser per tot el temps de la concessió.

23.2.- Així mateix els titulars de drets d'ús podran cedir a tercers el seu dret d'ús, en les condicions previstes a l'article 25 d'aquest Reglament.

23.3.- Els contractes pels quals es cedeix l'ús i gaudi de llocs d'amarratge i de places d'estada a terra confereixen al cessionari un dret d'ús en les condicions previstes en aquest Reglament.

**Article 24.- Requisits del contracte entre concessionària i adquirent d'un dret d'ús.**

24.1.- Els contractes de cessió d'ús que s'atorguin ho seran amb els requisits exigits a l'article 60 de la Llei de Ports de Catalunya i es farà constar el tipus d'entitat sobre la que s'atorga el dret d'ús, el termini de duració, la transcripció de les obligacions i drets dels adquirents del dret d'ús i la menció que l'adquirent es sotmet a les prescripcions d'aquest Reglament.

24.2.- El clausulat d'aquests contractes es sotmetrà a la prèvia conformitat de l'autoritat portuària.

**Article 25.- Cessions entre particulars**

25.1.- Els titulars d'un dret d'ús sobre qualsevol element portuari inclòs en la zona de servei portuària, podran cedir-lo o transferir-lo a tercers, en les condicions previstes en aquest Reglament i en els estatuts socials i normes de règim intern.

25.2.- Els esmentats estatuts socials i normes de règim interior fixaran les condicions en les que es pot dur a terme la transmissió, els tràmits a seguir i els drets que corresponguin a la Concessionària en relació amb aquestes transmissions.

**Article 26.- Condicions per a que la cessió tingui efectes front la Concessionària.**

En tota cessió cal que:

a) El cedent estigui al corrent en el pagament de les obligacions econòmiques que tingui contraetes amb la Concessionària.

b) L'adquirent es subrogui en el drets i obligacions del títol objecte de cessió.

c) S'hagi notificat prèviament a la Concessionària, la cessió efectuada en els termes que estableix l'article 25 d'aquest Reglament.

d) Que el cedent hagi fet efectius a la Concessionària els drets de Gestió de la Tramitació que els estatuts socials i normes de règim intern tinguin establertes.

**Article 27.- Llibre Registre de cessions de dret d'ús**

La Concessionària portarà un Llibre Registre de titulars de dret d'ús.

Serà indispensable per assolir els drets que comporta la titularitat la prèvia inscripció en el Llibre Registre, si no es compleix aquest requisit els respectius titulars no podran prendre possessió del dret d'ús, cedir la titularitat ni fer-ne ús.

Per poder portar a terme la inscripció s'hauran d'haver complert tots els requisits i normes establertes en aquest Reglament.

**Capítol Segon: Resolució de les cessions de dret d'ús**

**Article 28. - Causes de resolució.**

A part de les causes generals esmentades a la Llei de Ports de Catalunya, en el Reglament de Policia Portuària, Estatuts socials i Reglament de Règim interior

la Concessionària podrà també considerar resolta la cessió del dret d'ús, per qualsevol de les següents causes:

28.1. - La manca de pagament de les quantitats corresponents a quotes periòdiques o altres que siguin exigibles.

28.2.- L'incompliment reiterat de les obligacions fixades per la Junta Directiva, las que resulten d'aquest Reglament i d'altres normes d'aplicació.

28.3.- La desobediència reiterada a las ordres de la Direcció o del Contramestre.

28.4.- La transmissió del dret d'ús sense complir els requisits exigits per aquest Reglament.

**Article 29. - Efectes**

29.1. - En els supòsits anteriors, la Concessionària requerirà per escrit i en forma en què quedi constància, al titular de l'amarratge per a que regularitzi la seva situació o compleixi les seves obligacions, dins dels vint dies següents a la notificació, fent el pagament de les quantitats que es deuen o esmenant l'incompliment o falta de utilització que se li imputi.

De no atendre's el requeriment, la Concessionària podrà optar entre exigir judicialment, i administrativament, si s'escau, el compliment de l'obligació o considerar resolta la cessió de dret d'ús.

29.2. - Un cop practicat el requeriment i transcorregut el termini atorgat, segons preveu, l'apartat primer d'aquest article, la Concessionària tant si opta per la resolució com per exigir judicialment el compliment de l'obligació, queda facultada per a suspendre el servei d'acord i amb els efectes que preveu l'article 33 d'aquest Reglament.

29.3 La resolució del dret d'ús suposarà l'obligació de deixar l'amarratge o instal·lació portuària, cedit en dret d'ús, completament lliure, buit i a disposició de la Concessionària, amb pèrdua de totes les quantitats que hagi lliurat el titular.

Si no es retiren l'embarcació la Direcció, previ requeriment en forma que en quedi constància, està facultada per retirar l'embarcació i dipositar-la en sec, meritant-se les pertinents tarifes a càrrec de l'armador que haurà de fer efectives abans de retirar aquella.

Legal representant del  
CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE



L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»

**TÍTOL TERCER: ÚS DE LES INSTAL·LACIONS PORTUÀRIES**

**Capítol Primer: Normes generals**

**Article 30. - Accessos, vials, Passeigs Marítims i altres elements d'aprofitament públic i gratuït**

S'utilitzaran de conformitat amb allò que preveuen l'article 5 d'aquest Reglament, amb les limitacions d'usos a que fa referència el propi article.

**Article 31. - Elements d'ús o accés reservat.**

31.1.- Queda prohibida l'entrada de visitants a les zones que la Concessionària ha establert amb el caràcter d'exclusives i reservades a la pròpia Concessionària o cedides a tercers.

31.2.- Les persones que desenvolupin una activitat professional o treball dins de les instal·lacions portuàries, hauran d'acreditar prèviament, de conformitat amb el que preveu l'article 19.1 d'aquest Reglament, que estan habilitades per exercir l'activitat que pretenen, que els seus operaris estan degudament legalitzats d'acord amb la legislació laboral i fiscal, i que tenen contractades les assegurances per responsabilitat civil, dany i perjudicis a tercers, i incendi per una cobertura que cobreixi l'import del dany que puguin causar discrecionalment estimat per la Direcció.

En cas contrari, la Direcció podrà ordenar la immediata paralització de l'activitat fins que s'acrediti el compliment de la normativa laboral, fiscal i la contractació de les oportunes assegurances.

No obstant, tenint en compte el caràcter esportiu de la dàrsena i el perill de contaminació, queda totalment prohibit efectuar treballs de manteniment o reparació en les embarcacions que es trobin dins del recinte de la dàrsena sense haver obtingut feaentment, amb caràcter previ, l'autorització expressa de la Direcció, que la podrà autoritzar previ compliment d'aquelles normes i condicions, que segons la naturalesa dels treballs que es pretenguin realitzar, estableixi la Concessionària.

**Article 32. - De les instal·lacions portuàries en general.**

La utilització de les instal·lacions portuàries ho serà sempre d'acord amb les prescripcions de la Llei de Ports de Catalunya, el seu Reglament de Policia portuària; les normes del present Reglament i les instruccions de la Direcció i el Contramestre i sempre mitjançant el pagament, si és el cas, dels preus i quotes que estiguin establerts.

Tots els usuaris estan obligats a obeir les instruccions i indicacions de l'Administració Portuària, la Concessionària, la Direcció, els seus agents delegats i la resta de personal del dàrsena.

Els titulars d'un dret d'ús, estan obligats a satisfer, les quotes de conservació i manteniment, i altres quantitats exigibles, encara que no usin el dret.

La prestació de serveis obligaran al pagament de les tarifes que la Concessionària hagi fixat anualment.

**Article 33. - Suspensió de serveis.**

33.1. - La Direcció podrà suspendre la prestació d'un servei previ requeriment per escrit per tal que l'usuari rectifiqui dins del termini que se li fixi, amb l'avertiment de que en cas contrari es procedirà a la immediata suspensió del servei, en qualsevol dels supòsits següents:

a) Si no s'ha satisfet l'import del servei d'acord amb les tarifes, i amb la puntualitat deguda.

b) Per manca de pagament de les quantitats resultants de la liquidació dels danys i perjudicis.

c) En tots els casos en què l'usuari faci ús dels amarratges, aparcaments o qualsevol altra instal·lació, en forma o per usos diferents dels establerts en els Reglaments o títols de la cessió, previ avertiment per part de la Direcció i/o el Contramestre.

d) Quan l'usuari no permeti l'entrada al vaixell o qualsevol altra instal·lació portuària, en hores hàbils o de normal relació amb l'exterior, al personal que, autoritzat per la Direcció, tracti de revisar-ne les instal·lacions.

e) Per negligència de l'usuari respecte a la conservació del vaixell o instal·lacions, amb caràcter general.

f) Si no s'han satisfet amb la puntualitat deguda d'acord amb aquest Reglament, les quotes, i preus, per despeses generals.

g) Per incompliment de les normes d'utilització de les instal·lacions descrites en l'article anterior.

h) Per incompliment de les obligacions que específicament assenyala l'article 21 del Reglament de Policia Portuària de la Generalitat de Catalunya.

33.2. - En aquests casos la Direcció procedirà d'acord amb el que estableix l'article 25 de l'esmentat Reglament de Policia Portuària.

33.3. - La suspensió del servei permet a la Direcció i/o Contramestre, l'adopció de les mesures previstes al propi article 25 del Reglament de Policia Portuària a l'inici de l'expedient de resolució del dret d'ús.

**Article 34. - Prohibicions**

Queda prohibit, a tot el recinte del dàrsena:

34.1.- Portar a terme operacions de subministrament o transvasament de qualsevol tipus de carburant, olis, buidades de sentina u operacions similars.

En el cas que fos estrictament necessari, a criteri de la Direcció, aquestes operacions sols es podran dur a terme per personal especialment autoritzat pel mateix i en les condicions que l'aquest estableixi.

34.2.- Efectuar treballs de manteniment o reparació d'embarcacions que, per la seva naturalesa, puguin ésser causa d'abocaments accidentals en el recinte o a les aigües del dàrsena, de líquids o sòlids.

34.3. - Fumar durant les operacions de subministrament o transvasament de combustible

34.4. - Encendre focs o fogueres o utilitzar llànties de flama nua.

34.5. - Recollir petxines o mariscar i pescar a l'interior del dàrsena i de la seva bocana

34.6. - Practicar esquí nàutic, submarinisme amb o sense botelles, utilitzar motos aquàtiques, banyar-se o nedar, a les dàrsenes, els canals i els accessos marítims al dàrsena. Tanmateix, pot autoritzar-se l'entrada d'artefactes de motor a la velocitat permesa per accedir als molls i estació de servei.

34.7.- Realitzar obres o modificacions sense autorització escrita de la Direcció del dàrsena.

34.8. - Llançar runes, escombraries, líquids residuals, papers, peles i clofolles, restes de peix i materials de qualsevol mena, contaminant o no, tant a terra com a l'aigua.

La infracció d'aquesta norma, que afecta especialment la higiene i la salubritat del dàrsena, legitimarà a la Direcció per a que elevi l'oportuna denúncia a l'autoritat competent. La reincidència en aquesta infracció facultarà a la Concessionària per prohibir l'accés al dàrsena de l'infractor.

En tots els casos la Direcció podrà suspendre la prestació de serveis i ordenar la retirada de l'embarcació del recinte portuari en el cas que aquesta sigui la causant de l'abocament i/o la contaminació.

Legal representant del CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE

L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»

34.9. - La utilització d'aparells de megafonia i reproductors de música, per particulars, quan el seu ús envaeixi part de l'espai portuari.

34.10. - La celebració de reunions, trobades o celebracions que requereixin una utilització especial de la zona de servei del dàrsena, sense la prèvia autorització de la Direcció que assenyalà l'àrea en la que es poden desenvolupar i les condicions d'utilització.

34.11. - La circulació de vehicles de subministrament de carburants, llevat el que ho fan a la estació de servei, i el subministrament de carburant directament a les embarcacions per mitjans aliens a la instal·lació de la estació de servei.

34.12.- La circulació de vehicles fora de les zones específicament destinades a la circulació i fer-ho a una velocitat superior als 20 km hora.

#### **Article 35. - Vaixells, vehicles i objectes abandonats.**

35.1. - En el cas de vaixells, vehicles i objectes abandonats es seguirà els tràmits previstos a l'article 28 del Reglament de Policia Portuària de la Generalitat de Catalunya.

35.2. - Un cop cursada davant de la Direcció General de Ports i Transports de la Generalitat, la petició de declaració d'abandonament, el Contramestre queda facultat per retirar l'embarcació, vehicle o objecte traslladant-lo al lloc que estimi convenient i que no interfereixi en la normal activitat de la dàrsena.

#### **Article 36. - Animals domèstics**

L'entrada, estada i circulació dins del total recinte del dàrsena dels animals domèstics es permesa sempre que vagin degudament subjectes i es respecti la normativa sectorial aplicable; i en el cas dels gossos, a més, amb el corresponent morrió.

Igualment caldrà procurar que no embrutin. Llurs propietaris venen obligats a netejar immediatament qualsevol brutícia que produeixin.

#### **Capítol segon: Amarratges**

##### **Secció 1ª: Normes comuns per a tots els amarratges**

#### **Article 37- Classes d'amarratges.**

Els amarratges poden ésser d'ús públic tarifat o d'estada.

#### **Article 38. - Conservació i seguretat dels vaixells**

38.1. - Els vaixells només podran amarrar als amarratges que els siguin assignats i en el cas de maniobres, als norais pertinents, i sempre en la forma adequada per evitar danys a les instal·lacions o a altres embarcacions, intercalant, sempre, les defenses necessàries.

Només podran amarrar als amarratges, aquelles embarcacions que tinguin les mides d'eslora i manega iguals o inferiors al Dret d'Us atorgat.

En tot cas serà la Direcció qui decidirà sobre la conveniència d'utilització de cada amarratge en base a la conservació i seguretat dels vaixells i de les instal·lacions.

Correspon a l'armador dotar-se dels caps d'amarratge al moll, ja que la Concessionària sols ofereix norais, per l'amarratge al moll; mort i/o finguers pels amarratges per proa o popa, corresponent la responsabilitat de la maniobra d'atracament al patró de l'embarcació.

38.2. - Tot vaixell amarrat al dàrsena ha de ser mantingut en bon estat de conservació, presentació, flotabilitat i seguretat.

38.3.- Els usuaris venen obligats a tenir la seva embarcació identificada d'acord amb la normativa del seu respectiu país.

38.4. - Si la Direcció o algun empleat de la dàrsena e observés que algun vaixell no compleix aquestes condicions, s'avisarà al propietari o responsable del mateix i li donarà un termini de 20 dies per tal que repari les deficiències assenyalades o retiri el vaixell del dàrsena. Si es tractés d'una urgència podran ser resoltes per la Concessionària amb càrrec al propietari.

Transcorregut el termini assenyalat sense haver-ho fet, o si l'embarcació estigués en perill d'enfonsament o de causar danys a d'altres embarcacions o a les instal·lacions portuàries, a criteri de la Direcció, aquesta prendrà, a càrrec i per compte del propietari, les mesures necessàries per evitar els possibles danys.

El Contramestre, en aquest supòsit, està autoritzat per retirar l'embarcació, hissar-la i dipositar-la a terra sense previ avís.

En qualsevol cas, el cost de treure-la del mar, tornar-la a fer surar, o netejar-ne les obstruccions i qualsevol altre que s'hagi produït, com a conseqüència de les accions empreses aniran a càrrec de l'armador, podent ser exigint d'acord amb la normativa aplicable.

38.5.- Totes les embarcacions que amarrin a la dàrsena hauran d'estar dotades dels corresponents filtres i mitjans de previsió

d'abocaments d'aigües residuals i de la sentina, al dàrsena. El personal del dàrsena està autoritzat per a precintat qualsevol sortida que existeixi a l'embarcació per abocaments directes al mar i a refusar l'entrada, o no permetre l'estada en el dàrsena d'aquelles embarcacions que no compleixin aquestes mesures de prevenció.

La Direcció podrà prohibir l'estada i amarratge d'embarcacions amb bombes d'exhaurement que no disposin de filtres adequats per evitar l'abocament de contaminants a la dàrsena o que no disposin de contenidors d'aigües residuals i fecals i mecanismes per la seva extracció.

El rentat de les embarcacions amarrades al dàrsena sols es pot fer amb productes biodegradables.

#### **Article 39. - Canvi d'amarratges de les embarcacions**

El dret d'ús d'un amarratge, sempre ho és sobre un amarratge de les mesures atorgades. El Contramestre, distribuirà en cada moment la flota en funció de la millor operativa del dàrsena, ordenant els trasllats d'embarcacions que calguin. A tal efecte, haurà de donar les instruccions oportunes a la tripulació. Si no es trobessin els tripulants, el Contramestre podrà efectuar directament l'operació.

#### **Article 40. - Prohibicions**

A més de les prohibicions establertes amb caràcter general a l'article 31 d'aquest Reglament, queda prohibit als usuaris d'amarratges:

40.1. - Portar a bord del vaixell materials inflamables, explosius o perillosos, llevat dels coets i bengales de senyals reglamentaris, les reserves de combustible i les bombones de gas imprescindibles per al subministrament de les instal·lacions i funcionament de l'embarcació.

40.2. - Encendre fogueres o focs, o utilitzar llums amb la flama nua.

40.3. - Mantenir el motor en marxa amb el vaixell amarrat al moll.

40.4. - Deixar les drisses soltes o fluixes, de manera que puguin colpejar els pals.

40.5. - Duxtant-se als molls i demés llocs no establerts a l'efecte.

40.6. - Deixar els gossos i altres animals solts dins del recinte del Club.

40.7. - Rentar la roba i l'ormeig d'abord en els molls i en els serveis.

Legal representant del  
CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE



L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»

40.8. – Utilitzar els molls com a solàrium, dipositar-hi botes auxiliars, accessoris o altres efectes.

40.9. – Utilitzar de forma temerària motos d'aigua dins les dàrsenes del Club o la bocana.

40.10. – Desar a terra les embarcacions auxiliars, els motors, les peces d'aparells, els béns d'alimentació i la resta de coses destinades a les embarcacions que siguin al Club o provinents de les mateixes per més temps de l'autoritzat en cada cas per la Direcció del Club i, en tot cas, situant-los exactament als llocs que indiqui.

40.11.- Realitzar obres o modificacions a qualsevol instal·lació portuària sense la corresponent autorització escrita de l'administració portuària.

40.12.- La utilització d'aparells de megafonia i reproductors de música, per particulars, quan el seu só envaeix part de l'espai portuari.

40.13.- La celebració de reunions, trobades o celebracions que requereixin una utilització especial de la zona de servei del port, sense la prèvia autorització de la Direcció que assenyalà l'àrea en la que es poden desenvolupar i les condicions d'utilització.

40.14.- Efectuar a bord del vaixell treballs o activitats que resultin o puguin resultar molestes o perilloses per a d'altres usuaris. A aquests efectes, s'hauran de suspendre els treballs o activitats a requeriment justificat de la Direcció, o adaptar-se als horaris que aquesta indiqui.

40.15.- Connectar-se a les escomeses elèctriques i d'aigua amb mitjans diferents dels establerts pel Club.

40.16.- Circular les embarcacions a més de dos nusos o en el seu cas a la velocitat mínima de govern de l'embarcació dins del recinte del port.

40.17.- Buidar sentines, llançar runes, escombraries, líquids residuals, papers, peles i clofolles i materials de qualsevol mena, contaminats o no, tant a terra com a l'aigua, fora de la zona de dipòsit de residus. Les escombraries hauran de dipositar-se als recipients previstos per aquest efecte i mitjançant bosses tancades. A la zona de dipòsit de residus sols s'hi pot llançar, olis i demés líquids residuals, filtres d'oli, demés objectes que el seu volum no excedeixi dels seixanta quatre centímetres cúbics.

**Article 41. - Obligacions dels usuaris d'amarratges.**

Tot usuari d'un amarratge, ja sigui dels d'ús públic tarifat o d'estada, apart de les obligacions generals i prohibicions establertes

al Capítol Cinquè del Títol I d'aquest Reglament, vénen obligats a:

41.1. - Obeir qualsevol ordre del Contramestre.

41.2. - Respectar les instal·lacions ja siguin d'ús públic o privatiu.

41.3. - Respondre solidàriament, junt amb el titular del dret d'ús de l'amarratge, i de l'armador i en el seu cas patró de l'embarcació, de les avaries causades, sent al seu càrrec l'import de les reparacions que amb tal motiu fos necessari realitzar i indemnitzacions a satisfer.

41.4. - Observar la diligència deguda en l'ús del lloc d'amarratge i altres instal·lacions, mantenint-lo en bon estat de conservació i en perfecte ús.

41.5. - Satisfer els preus, tarifes i quotes, per a la conservació, manteniment i gestió (inclosa la part proporcional del cànon i del IBI), assegurances, altres despeses generals en la forma prevista en aquest Reglament, les tarifes i dels serveis portuaris que es prestin o s'utilitzin.

Responen solidàriament del pagament dels esmentats preus, quotes i tarifes la pròpia embarcació, l'armador de la mateixa, el seu patró, el titular, i en el seu cas, usuari, de l'amarratge.

41.6. - Dotar-se de les assegurances de responsabilitat civil, personal i de l'embarcació establertes en cada cas per la legislació vigent i de les que es fixin a les normes de règim interior.

41.7. - Complir en cada moment les normes portuàries i de seguretat marítima aprovades per l'autoritat en cada cas competent, realitzant a l'efecte i en els terminis fixats les actuacions necessàries per tal d'adaptar-se a les normes corresponents,

41.8. - Notificar al Contramestre les sortides de la seva embarcació quan sigui per períodes superiors a 24 hores a efectes que la Concessionària pugui disposar de l'amarratge per a transeünts.

**Article 42. - Suspensió de serveis d'amarratge**

42.1. - A part de les causes previstes a l'article 33 d'aquest Reglament, la Direcció podrà acordar la suspensió de serveis d'amarratge en cas d'incompliment de les normes portuàries i de seguretat marítima i d'alguna de les obligacions esmentades en l'article anterior, tant si es tracta d'amarratge d'ús públic tarifat com d'amarratge amb dret d'ús cedit definitiu o temporal.

42.2. - La Direcció, previ requeriment per escrit per a que es rectifiqui la conducta en un termini de 20 dies i notificació fefaent de la suspensió al titular del dret d'ús, està autoritzada per retirar de l'amarratge l'embarcació i dipositar-la en sec en la zona que cregui més convenient o immobilitzar-la en el seu propi amarratge.

En aquest cas les despeses que s'originin, incloses les de remolc, pujada, transport, tretxa, estada i retirada de la mateixa, aniran a compte i càrrec del titular del dret d'ús, amb la responsabilitat solidària prevista a l'article 20 d'aquest Reglament. La Concessionària té dret de retenció de l'embarcació fins que no s'hagin satisfet tots els deutes pendents i despeses ocasionades.

**Secció 2ª: Amarratges d'estada**

**Article 43. - Drets dels titulars d'un amarratge d'estada.**

43.1. - Tenir reservat permanentment el dret d'atracar a un amarratge de les mesures atorgades. Aquest dret afecta a una determinada i identificada embarcació. En el supòsit de canvi d'embarcació cal notificar-ho amb caràcter previ, al seu amarratge, a la Direcció.

La venda d'una embarcació amarrada al dàrsena, en cap cas faculta a l'adquiridor de la mateixa per utilitzar l'amarratge, ni pressuposa cap mena de dret pel nou propietari que vindrà obligat a retirar d'immediat l'embarcació. L'incompliment d'aquesta obligació faculta a la Concessionària per retirar l'embarcació i avarar-la, amb càrrec al seu antic propietari, tant pel que fa a les despeses de l'avarada com a les que generi la seva estada en terra.

43.2. - Embarcar i desembarcar personal, així com materials, útils i objectes necessaris per a la navegació.

43.3. - Connectar-se a les xarxes generals de subministrament d'aigua i electricitat utilitzant els elements que la Concessionària tingui aprovats, previ pagament de les quotes generals establertes i pagant, en el seu cas, les taxes i tarifes pertinents.

43.4. - Utilitzar les restants instal·lacions portuàries d'acord amb les prescripcions d'aquest Reglament, els Estatuts del Club i el seu Reglament de Règim interior.

**Secció 3ª: Amarratges d'ús Públic Tarifat**

**Article 44. - Zones d'ús públic tarifat.**

Al plànol Annex es grafia l'àrea destinada a amarratges d'ús públic i tarifats, destinat a les embarcacions en trànsit.

Legal representant del  
CLUB NAUTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE



L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»

**Article 45. - Sol·licitud de Serveis.**

45.1. - L'accés, atracada i sortida del dàrsena d'embarcacions d'usuaris en trànsit, haurà de ser sol·licitada a la Direcció per qualsevol dels mitjans que la mateixa tingui establerts (Fax, Internet, Telèfon, VHF, canal 9, o personalment en el moll d'espera), amb indicació dels serveis que es desitgin utilitzar. La sol·licitud de serveis, ja dins la dàrsena, haurà de ser efectuada de la següent manera:

a) El patró amarrarà provisionalment al moll d'espera o on se li indiqui o, si ho coneix, i li ha estat autoritzat, ocuparà l'amarratge que tingui reservat.

b) Es presentarà el més aviat possible a les oficines de la dàrsena i s'identificarà i sol·licitarà la prestació del servei, inscrivint les característiques del seu vaixell, la duració de l'escala i les dades que es requereixin. Se l'informarà de les normes Reglamentàries, de les tarifes existents, de la duració de l'escala que se li pot acceptar, i signarà la corresponent fitxa de sol·licitud que tindrà el caràcter de contracte de serveis que vincularà ambdues parts.

c) La Direcció pot exigir el dipòsit d'una fiança o caució raonable per cobrir el cost dels serveis sol·licitats, que haurà de depositar abans d'ocupar l'amarratge que se li senyali o usar el servei desitjat.

d) Així mateix podrà, abans de l'autorització d'amarratge, o en qualsevol moment de l'estada en el dàrsena, inspeccionar l'estat de l'embarcació i en especial tot el que fa referència a les mesures de prevenció ambiental previstes en aquest Reglament, poden denegar o suspendre la prestació del servei, obligant a la immediata sortida de l'embarcació de les aigües de la dàrsena, en cas que no s'ajustin a les previsions i normativa de la dàrsena.

e) A les arribades nocturnes el mariner de guàrdia podrà exigir que el patró de l'embarcació dipositi en el seu poder el Rol de l'embarcació o una fiança en metàl·lic per un import equivalent a l'import de la tarifa pel servei sol·licitat. En aquests segons supòsits s'haurà d'exhibir documentació de la que resultin les dades corresponents del propietari i en el seu cas, patró de l'embarcació.

f) Abans de la sortida, el Patró ha de notificar al Contramestre o a l'oficina de la dàrsena, la seva hora de partença, que sempre serà abans de les quinze hores del dia de la de sortida, i liquidar l'import dels serveis rebuts.

45.2. - En els casos en què el sol·licitant no sigui autoritzat a romandre en el dàrsena o no respecti les condicions que li hagin estat fixades en l'autorització que se li atorgui, haurà d'abandonar les aigües del mateix.

45.3. - Tot vaixell que hagi romàs en la dàrsena, encara que la seva entrada no hagi estat autoritzada, no podrà abandonar-lo sense haver satisfet totalment l'import de les tarifes dels serveis que hagi utilitzat durant la seva estança.

45.4. - La negativa a satisfer totalment l'import de les tarifes indicades facultarà a la Concessionària a retenir l'embarcació i a la suspensió dels serveis amb les accions previstes a l'article 35 del present Reglament. A aquests efectes, la Direcció pot requerir l'ajut de les forces i cossos de seguretat.

**Article 46. - Negativa a la prestació del servei.**

El Contramestre, podrà denegar l'entrada i la prestació del servei en els següents casos:

a) Quan la persona o entitat que sol·liciti el servei es negui a signar la sol·licitud esmentada.

b) En el cas que l'embarcació no reuneixi, a criteri del Contramestre, les condicions de seguretats Reglamentàries.

c) Quan la persona o l'entitat que sol·liciti el servei, no acreditat disposar d'una assegurança de Responsabilitat civil vigent, per a respondre dels danys i perjudicis que pugui ocasionar a altres embarcacions o a les instal·lacions portuàries, o amb la cobertura que amb caràcter general hagi fixat la Concessionària per a les embarcacions de la categoria corresponent.

d) Quan es comprovi que el peticionari del servei, o la seva embarcació han deixat de satisfer l'import dels serveis que li hagin prestat amb anterioritat a qualsevol altre port o dàrsena fins i tot en cas que es tracti d'instal·lacions de fora de Catalunya, llevat que en aquell mateix acte el sol·licitant dipositi, a més de la fiança que se li exigeixi per la prestació del servei sol·licitat, l'import del deute a disposició del port creditor.

**Capítol Tercer: Zona de vela lleugera, Servei de grua, i Servei d'avarada**

**Article 47.- Zona de vela lleugera**

Sens perjudici de les funcions que els estatuts socials i les normes de règim intern assenyalen, correspon a la Direcció autoritzar les operacions d'avarada d'embarcacions lleugera i la seva posterior hissada. Les embarcacions es dipositaran a les àrees previstes per aquesta finalitat.

La utilització d'aquestes instal·lacions queda reservada als socis del Club, transeünts autoritzats, participants en regates organitzades pel Club i als alumnes de l'Escola de Vela del Club.

**Article 48. - Prestació del servei de Grua.**

La grua sols admet embarcacions amb un tonatge no superior a les 12 tones.

El servei d'avarada es prestarà, a socis, transeünts i altres peticionaris, en els dies i els horaris que la Direcció fixin, prèvia sol·licitud de la corresponent petició, mitjançant el cobrament de les tarifes que en cada moment estiguin aprovades.

S'entén per servei, un sol moviment de l'embarcació: treure-la de l'aigua a terra o posar-la de terra a l'aigua.

A la zona adjacent a la grua sols es poden dur a terme operacions de neteja i pintat de fons i pel temps autoritzat per la Direcció.

**Article 49.- Petició i prestació de serveis d'avarada.**

49.1.- Els serveis d'avarada se sol·licitaran amb la suficient antelació i en la forma que es tingui establerta.

Tindran prioritat d'hissada les embarcacions que corrin perill d'enfonsament.

La Concessionària es pot negar a fer el servei en el cas que el tipus d'embarcació o el seu estat no tinguin unes condicions de seguretat suficients per a la seva elevació.

49.2.- La Direcció del port podrà permetre l'avarada de motos aquàtiques sempre que l'usuari acreditat que està degudament matriculada, que tingui contractada pòlissa de responsabilitat civil, que el patró sigui major d'edat i presenti titulació que acreditï l'habilitació del mateix per la conducció de les mateixes.

49.3.- Les embarcacions sols es poden avarar amb els mitjans de la Concessionària. Si el sol·licitant del servei vol fer-ne servir d'altres, haurà d'obtenir l'autorització expressa de la Direcció.

49.4.- El Director de port disposarà el moment oportú de les operacions assenyalant dia i hora aproximada; en aquest moment, el peticionari haurà de tenir l'embarcació disposada per a la realització de l'operació. Si el Director de Port considerés, que pel millor aprofitament de la maquinària i del personal, és convenient l'agrupació de diverses operacions, el peticionari no tindrà dret a cap reclamació pel temps que s'emprí en la prestació del servei.

La maniobra es realitzarà sota l'exclusiva responsabilitat del patró de l'embarcació, el qual facilitarà el tonatge real de la mateixa, assenyalant el lloc de col·locació de les eslinges d'acord al planell de varada de l'embarcació.

Legal representant del  
CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE

L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»



## Article 50.- Fiança

Els peticionaris hauran de dipositar una fiança igual a l'import de l'operació d'hissada i avarada de l'embarcació, que es calcularà d'acord a les tarifes i taxes en funció de l'eslora i tonatge del vaixell. La fiança es retornarà al peticionari descomptant l'import dels serveis prestats.

## Article 51.- Dret de retenció de l'embarcació

La Concessionària té dret a retenir l'embarcació fins que li sigui satisfet l'import dels serveis prestats a la mateixa.

## Capítol Quart: Altres serveis

### Article 52.- Escola de Vela

Espai destinat al foment de l'esport nàutic de vela i posar a l'abast dels seus alumnes els coneixements necessaris pel maneig d'embarcacions esportives de vela i obtenció dels títols per aquest maneig, organització de trobades i cursos d'altres matèries relacionades amb la nàutica.

Les Normes de Règim interior fixaran les condicions per l'admissió d'alumnes, i les de prestació dels cursos.

### Article 53.- Local social

El local social és l'espai reservat a socis, familiars, invitats i transeünts, pel desenvolupament de les activitats de la concessionària.

### Article 54.- Capitania

S'hi ubiquen les oficines del Club i les dels serveis portuaris. El seu accés és lliure per a tot hom que vagi a despatxar assumptes relacionats amb el port i/o el Club.

### Article 55.- Molls i vials

El seu accés i trànsit és públic per a vianants. Tot i això la Direcció podrà establir les limitacions previstes a aquest Reglament.

### Article 56.- Piscina

L'ús de la piscina es reservat a socis, familiars, invitats i transeünts d'acord amb les normes d'utilització que en cada moment prevegin les Normes de Règim Interior.

### Article 57.- Subministrament d'aigua i electricitat.

Hi ha preses d'aigua en tots els molls del Club, per tant les embarcacions podran fer aigua al lloc d'amarratge, al de combustible o al de la grua, segons les indicacions dels mariners del Club.

El club presta el servei d'aigua potable i no potable i aplica la tarifa vigent per cada temporada que es trobarà a disposició de tothom a la capitania del Club.

Per la neteja de les embarcacions s'utilitzarà la xarxa d'aigua no potable especialment habilitada. Durant el temps sol·licitat, es podrà netejar l'embarcació, sempre i quan no s'estigui atracat al moll de combustible ni al de la grua.

El temps de cada embarcació per disposar de la mànega d'aigua no pot ser superior a 30 minuts, durant aquest temps s'haurà d'utilitzar amb moderació, sense perjudici de les disposicions normatives promulgades pels Organismes Locals, Autonòmics o Centrals.

El Club posarà a disposició de les embarcacions de Socis i Transeünts que ho sol·licitin, el servei d'electricitat.

Els subministraments d'aigua, d'energia elèctrica, de telèfon i d'altres semblants, i també les diverses prestacions obtingudes amb elements del Club, quedaran sempre supeditades a les disposicions a les disponibilitats específiques de cada element. L'ordre de preferència per a l'obtenció d'aquestes prestacions serà el que la Direcció del Club consideri més convenient per al servei general prestat.

### Article 58.- Aparcaments limitats

58.1.- La dàrsena esportiva de Port de la Selva sols compta amb una petita àrea apta per l'aparcament temporal de vehicles i el seu ús està reservat als titulars de targetes que autoritzin la seva utilització i per mentre hi hagi capacitat d'aparcament.

58.2.- L'accés, circulació i aparcament de vehicles, s'haurà d'efectuar a les zones assenyalades per aquesta finalitat,

58.3.- Els vehicles hauran de complir en tot moment les normes de la legislació sobre circulació viària i la complementària a la mateixa i en cap cas circular a velocitat superior a la de 20 km hora.

58.4.- La Direcció està facultada per denegar l'accés a aquells vehicles que pel seu estat de conservació o per les seves característiques puguin suposar un perill per les instal·lacions portuàries.

58.5.- Club Nàutic Port de la Selva, no accepta vehicles dins del recinte de la dàrsena en concepte de dipòsit i sols autoritza, als degudament autoritzats, i sempre que hi hagi espai, l'ocupació d'un espai concret en les zones assenyalades. Per tant no es respon dels danys, furts o robatoris dels vehicles aparcats, ni dels seus accessoris ni dels bens dipositats en el seu interior.

58.6.- La Direcció està facultada per retirar vehicles que estiguin aparcats fora de les zones senyalitzades en el cas que aquests obstaculitzin la circulació dins del recinte de la dàrsena, i en tots aquells casos en que la situació d'un vehicle destorbi tasques d'assistència marítima als vaixells o produeixi un greu perjudici. La Direcció, a l'empara d'allò que preveu l'article 23.4 Del Reglament de Policia Portuària, pot sol·licitar la col·laboració dels serveis municipals corresponents de l'Ajuntament.

58.7. El període màxim d'estada de vehicles al port és de 24 hores excepte causa justificada prèviament comunicada al director del port i acceptada per aquest.

### Article 59.- Aparcament de remolcs

Tots els remolcs hauran de dipositar-se a la zona i temps que indiqui la Direcció i portar en un lloc clarament visible el nom del propietari o el nom de l'embarcació. La direcció, per raons d'explotació, podrà ordenar en qualsevol moment la retirada de les embarcacions en sec i els remolcs.

## Capítol cinquè: Estació de servei

### Article 60. - Subministrament de carburant

60.1.- El servei de subministrament de carburant es presta per la Concessionària mitjançant el seu servei de marineria.

60.2.- Els usuaris que demanin la prestació d'aquest servei hauran de complir en tot moment les prescripcions legals sobre subministrament d'hidrocarburs i pagar l'import del subministrament en el mateix acte. La manca de pagament faculta a la Concessionària per retenir l'embarcació, amarrada a les instal·lacions del Club i a la seva hissada en sec cas que la manca de pagament es prolongui més allà de dotze hores.

60.3.- Queda prohibit el subministrament a les embarcacions de carburants dins del recinte del dàrsena, per camions cisterna, bidons o altres mitjans

## TÍTOL QUART: INCIDÈNCIES MEDIAMBIENTALS

### Article 61. - Abocament o vessament

61.1. - L'abocament o vessament de residus industrials, olis, greixos aigües de les sentines i demés elements contaminants s'hauran de fer exclusivament als contenidors especialment habilitats per la Concessionària per la seva recepció.

Legal representant del  
CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE



L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»

Queda prohibit abocar aigües que continguin olis, hidrocarburs, matèries en suspensió, plàstics o qualsevol altres matèries o productes contaminants, i llençar-hi terres, escombraries, deixalles, restes de la pesca, enderrocs o qualsevol altre material, i així mateix els productes resultants de la neteja de les sentines dels vaixells

Les persones físiques o jurídiques que ocasionin els abocaments o vessaments seran responsables de les despeses de neteja i reparació, així com de les possibles sancions que se'n puguin derivar d'acord amb les infraccions que estableix la Llei 5/98 de Ports de Catalunya.

La Concessionària és la responsable directa de la gestió dels residus i està facultada per ordenar els treballs de neteja i reparació oportuns, i imputar-ne el cost al responsable.

61.2.- Les incidències mediambientals produïdes per negligència, per la manca de mesures preventives o per incompliment de la normativa vigent, faculta al Contramestre a la suspensió de l'activitat dins del dàrsena de l'empresa, embarcació o persona responsable, i en cas de gravetat o reiteració a la resolució de la cessió del dret d'ús preferent.

61.3. - La recollida de la brossa i escombraries generades pels usuaris es farà igualment mitjançant els contenidors expressament habilitats a la dàrsena.

61.4. - Les embarcacions hauran de donar compliment a l'exigència prevista a l'article 35.4 d'aquest i respectar les prohibicions detallades a l'article 37, ambdós d'aquest Reglament.

## **TÍTOL CINQUÈ: RÈGIM ECONÒMIC**

### **Capítol Primer: Contraprestació econòmica per prestació de serveis.**

#### **Article 62.- Tarifes i quotes de participació en despeses**

62.1.- La prestació de serveis portuaris, merita a favor de la Concessionària la corresponen tarifa.

La Junta Directiva fixarà la quantia de cada tarifa i aquesta les eleva a la Assembla General de socis per la seva ratificació. Un cop aprovades per aquesta es sotmet a la Autoritat portuària, per la seva conformitat.

Les tarifes degudament aprovades, es comunicaran a tots els usuaris i estaran

permanentment exposades a la Capitania de la dàrsena.

62.2.- Pel que fa a les despeses generals d'explotació de la dàrsena, la Direcció elabora anualment un pressupost de les despeses del proper exercici i un pressupost dels possibles ingressos. En funció d'unes i altres la Direcció, d'acord amb els criteris fixats a les Normes de Règim Interior proposa les quotes a aplicar que han de ser aprovades en primera instància per la Junta Directiva i, posteriorment ratificades per l'Assemblea.

62.3.- El procediment de recaptació de les quotes i tarifes serà el que preveu en cada moment les Normes de Règim Interior.

## **DISPOSICIONS TRANSITÒRIES**

### **PRIMERA.- Contractes atorgats amb data anterior al 1 d'agost de 2001.**

Per tal d'adequar les cessions de drets d'ús, a la normativa portuària vigent, en els contractes atorgats amb anterioritat al 17 de maig de 1998, resten sense efecte aquelles clàusules que siguin contràries a la Llei de Ports de Catalunya, al Reglament de Policia Portuària de Catalunya i a les prescripcions del present Reglament, entenent-se modificat el règim d'explotació portuària per adequació a la legislació vigent.

### **SEGONA.- Titularitats de dret d'ús, atorgades durant la vigència de la concessió de que era titular Club Nàutic Port de la Selva.**

Als efectes previstos a l'article 67.3 de la llei de ports de Catalunya i 48.4, f) del Reglament de la llei, el Club Nàutic Port de la Selva sols reconeix els drets previstos en els indicats preceptes, a les persones que es relacionen nominalment en el llistat incorporat a la sol·licitud d'atorgament de contracte de gestió presentada davant de Ports de la Generalitat.

Els drets que es reconeixen i les obligacions que s'exigeixen a aquests titulars son les següents:

a) El dret d'utilització preferent d'un element portuari de característiques iguals al que disposaven en el moment d'extingir-se la concessió.

b) Que la utilització ho sigui, d'acord amb les prescripcions d'aquest Reglament.

c) El pagament de les tarifes respectives, administrativament aprovades i que inclouen el cost dels serveis, i la repercussió del cost de les obres de conservació, ampliació i adequació fixades per l'Autoritat Portuària com una de les condicions del nou contracte de gestió.

d) Cedir a tercers el seu dret d'ús amb subjecció al que preveuen els articles 25 i 26 d'aquest Reglament i amb les obligacions fixades en aquesta Disposició Transitòria.

L'incompliment de qualsevol de les obligacions aquí establertes comportarà la pèrdua dels esmentats drets, sense que s'acrediti cap indemnització, amb obligació de lliurar la possessió del element portuari al Club Nàutic Port de la Selva en el termini d'un mes a comptar de la data en que se li notifiqui la pèrdua dels drets aquí reconeguts.

## **DISPOSICIONS FINALS**

### **PRIMERA. - Publicitat del Reglament**

Aquest Reglament, que serà d'obligat compliment per a tots els usuaris, estarà a disposició dels mateixos a les oficines de la dàrsena.

### **SEGONA. - Modificació del Reglament**

La Concessionària es reserva la facultat de modificar, amb la conformitat de l'autoritat portuària, el present Reglament d'Explotació, Gestió i Policia Portuària adaptant-lo en cada moment a les condicions i necessitats d'explotació i donant-ne l'oportuna publicitat.

Legal representant del  
CLUB NÀUTIC PORT DE LA SELVA  
Sr. OCTAVI CANDELA LORENTE



L'usuari  
Sr./Sra. «NOM» «COGNOMS»